

**Objekt: Neubau Raiffeisenbank
9650 Nesslau**

Bauherr: Raiffeisenbank Obertoggenburg
Bahnhofstrasse 8
9650 Nesslau
Herr Ernst Zwingli, Bankleiter Telefon 071 995 50 78
Herr Thomas Bleiker, Mitglied Bankleitung Telefon 071 995 50 60

Architekt: Architektengemeinschaft
Tom Munz | Jeannette Geissmann
Architekten ETH HTL SIA
St. Leonhardstrasse 63
9000 St. Gallen
Frau Jeannette Geissmann, Architektin Telefon 071 222 47 90

Fertigstellung: August 2018



Kurzbeschreibung: Neubau Bankgebäude mit Schalterhalle, Büros und Sitzungszimmern, zusätzlichen Gewerbemietflächen und total 7 Mietwohnungen.
Planung der Heizungs-, Lüftungs-, Kälte- und Sanitäreanlagen
Fernwärmeanschluss ab Holzenergiezentrum Toggenburg HEZT
Kältemaschine mit Rückkühler und Abwärmenutzung für Warmwasser
Heiz-/Kühldecken in den Bankräumen.
Restliche Wärmeabgabe mit Fussbodenheizung und Heizwänden
Lüftungsanlagen Bank und Lüftungsanlage Nebenräume UG bis 2. OG
Lüftungsanlage mit Entfeuchtungsfunktion für Kellerräume/Archive 2. UG
CO/NO-Anlage mit mechanischer Abluft für Tiefgarage 1. und 2. UG
Sprinkleranlage für Tiefgarage 1. und 2. UG.
Gebäudeautomation HLKS

Installationskosten:
Heizung: ca. 190'000.00
Lüftung: ca. 255'000.00
Kälte: ca. 297'000.00
Gebäudeautomation: ca. 110'000.00
Sanitär: ca. 415'000.00
Sprinkleranlage: ca. 40'000.00

Ausgeführte Arbeiten: Energiekonzept, Projekt- und Ausführungsplanung Heizung, Lüftung, Kälte, Sanitär, Ausschreibung Sprinkleranlage, Fachkoordination HLKSE, Fachbauleitung, Inbetriebnahmen/Abschluss